

Приложение №1
к приказу ОГБПОУ "Томский колледж гражданского
транспорта" от 12.07.2022 №123 - ОД

РАСЧЕТ

ежемесячной стоимости проживания в общежитии Томского колледжа гражданского транспорта для

ПЕРЕЧЕНЬ ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ УСЛУГ:

1. Коммунальные услуги по электроснабжению

Норматив потребления на 1 человека составляет (кВт * ч в месяц на человека):	97,00
Тариф (руб. за кВт * ч в месяц на человека):	2,91
Стоимость на 1 человека в месяц составляет (руб.):	
$97 * 2,91$	282,27

2. Коммунальные услуги по холодному водоснабжению

Норматив потребления на 1 человека составляет (куб. м. в месяц на 1 человека):	2,53
Тариф (руб. за куб. м. в месяц на 1 человека):	56,76
Стоимость на 1 человека в месяц составляет (руб.):	
$2,53 * 56,76$	143,60

3. Коммунальные услуги по горячему водоснабжению

Норматив потребления на 1 человека составляет (куб. м. в месяц на 1 человека):	1,43
Тариф (руб. за куб. м. в месяц на 1 человека):	209,34
Стоимость на 1 человека в месяц составляет (руб.):	
$1,43 * 209,34$	299,36

4. Коммунальные услуги по водоотведению

Норматив потребления на 1 человека составляет (куб. м. в месяц на 1 человека):	3,96
Тариф (руб. за куб. м. в месяц на 1 человека):	39,05
Стоимость на 1 человека в месяц составляет (руб.):	
$3,96 * 39,05$	154,64

6. Коммунальные услуги по отоплению

Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению в месяц на 1 человека (Гкал на	0,0301
Тариф (руб. за куб. м):	2416,51
Количество кв. м. на 1 проживающего	6,00
Стоимость на 1 человека (руб.):	
$0,0301 * 2416,51 * 6$	436,42

7. Пользование жилым помещением

Базовая ставка платы за пользование жилым помещением (руб. за кв. м.):	57,12
Количество кв. м. на 1 проживающего	6,00
Коэффициент соответствия платы в размере	0,141
Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения	0,88
Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения	0,91
Коэффициент, характеризующий месторасположение дома	0,89
$57,12 * (0,88 + 0,91 + 0,89) / 3 * 0,141 * 6$	43,17

8. Содержание жилого помещения

Базовая ставка платы за содержание жилого помещения (руб. за кв. м.):	23,65
Количество кв. м. на 1 проживающего	6,00
$23,65 * 6$	141,90

Итого затраты на 1 человека составляют (руб.): 1501,36

Размер платы за проживание в общежитии на 1 человека: 1501,36

РАСЧЕТ
тарифов коммунальных услуг с 01.07.2022 г.

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Норматив потребления	Тариф за 1 ед. норматива (руб.с НДС)	Стоимость услуги за 1 ед. измерения (руб.)	Нормативно-законодательные акты	Период действия тарифа
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	кв.м.	согласно занимаемой площади	57,12	7,19	Постановление Администрации города Томска от 21.03.2017 г. №165 "О плате за пользование жилым помещением (плате за наем)"	с 01.02.2022
2.	Теплоснабжение	Гкал на 1 кв. м общей площади	0,0301	2 416,51	72,74	Приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 15 декабря 2021 г. N 1-245/9(439) "О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую Акционерным обществом "ТомскРТС" (ИНН 7017351521), для потребителей системы централизованного теплоснабжения города Томска и микрорайона "Южные ворота" поселка Зональная станция Зональненского сельского поселения Томского района в части 2021 года, внесении изменения в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 27.12.2018 N 1-414/9(711) и об установлении акционерному обществу "ТомскРТС" (ИНН 7017351521) тарифов на тепловую энергию для потребителей системы централизованного теплоснабжения города Томска и микрорайона "Южные ворота" поселка Зональная станция Зональненского сельского поселения Томского района, имеющих право на льготу по оплате тепловой энергии, на 2021 год" Приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30 ноября 2012 г. N 47 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Томской области"	01.07.2022 - 31.12.2022
3.	Содержание жилого помещения	кв.м.	-	23,65	23,65	Постановление Администрации г. Томска от 8 мая 2018 г. N 343 "Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, в общежитии областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения "Томский автомобильно-дорожный техникум", расположенном по адресу: г. Томск, ул. Суворова, 9"	с 13.09.2019

4.	Горячее водоснабжение	куб. метр в месяц на 1 человека	1,43	209,34	299,36	Приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 15 декабря 2021 г. N 9-277/9(441) "О тарифах на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям системы централизованного теплоснабжения города Томска и микрорайона "Южные ворота" поселка Зональная станция Зональненского сельского поселения Томского района Акционерным обществом "ТомскРТС" (ИНН 7017351521), на 2022 год"	01.07.2022 - 31.12.2022
						Приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 20 декабря 2021 г. N 4-286/9(597) "О корректировке тарифов организации общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2022 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 №4-393/9(747) "	
						Приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30 ноября 2017 г. N 40 "Об утверждении норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Томской области"	
5.	Холодное водоснабжение	куб. метр в месяц на 1 человека	2,53	56,76	143,60	Приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 20 декабря 2021 г. N 4-286/9(597) "О корректировке тарифов организации общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2022 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 №4-393/9(747) "	с 01.07.2022
						Приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30 ноября 2017 г. N 40 "Об утверждении норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на территории Томской области"	

6.	Водоотведение	куб. метр в месяц на 1 человека	3,96	39,05	154,64	Приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 20 декабря 2021 г. N 5-287/9(598) "О корректировке тарифов организации общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2022 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 №5-395/9(748) "	01.07.2022 - 31.12.2022
						Приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30 ноября 2017 г. N 40 "Об утверждении норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Томской области"	
7.	Электроэнергия	кВт х ч в месяц на человека	Нормативы потребления	2,91		Приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 15 декабря 2021 г. N 6-399 "О тарифах на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Томской области на 2022 год"	01.07.2022 - 31.12.2022
						Приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30 ноября 2017 г. N 40 "Об утверждении норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Томской области"	

Нормативы потребления коммунальных услуг по энергоснабжению согласно Приказу Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30.11.2012 N 47 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Томской области"

N пп	Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив потребления			
				количество человек, проживающих в помещении			
				1	2	3	4
2	Многokвартирные дома или жилые дома, оборудованные напольными электрическими плитами	кВт х ч в месяц на человека	1	157	97	75	61
			2	185	115	89	72
			3	202	125	97	79
			4 и более	215	133	103	84